

samen maken we de toekomst



uw portaal voor technisch facilitair management

unica online



Altijd en overal inzicht in uw technische installaties

Snel en eenvoudig een storing melden? Inzicht in het energiegebruik van uw installaties? Installaties op afstand beheren? Het kan allemaal met Unica Online, het online portaal van Unica. Waar u ook bent en wanneer u maar wilt.

Door u inzicht te geven in de status en prestaties van uw installaties, ondersteunt Unica Online u bij het technisch facilitair management. Ook vindt u op Unica Online contractinformatie en andere belangrijke documenten. U kunt bovendien uw installaties op afstand beheren en besturen. Ideaal voor gebouwbeheerders, technisch beheerders en facilitair managers.

Unica Online bestaat uit de volgende modules:

- Melding
 - Dossier
 - Klimaat
 - Energie
 - Netwerk
- } standaard bij onderhoudscontract

U bepaalt zelf welke module(s) u wilt afnemen.



Melding

Storing en onderhoud online melden en volgen

Met de module Melding geeft u eenvoudig online een storing of onderhoudsverzoek door en kunt u de status ervan volgen. Ook ziet u wanneer er onderhoud is gepland en krijgt u inzicht in de prestaties van uw installaties. Zo kunnen we snel actie ondernemen als een installatie regelmatig defect is en het onderhoud optimaal afstemmen. Kortom: up-to-date inzicht in plaats van rapportages achteraf. Ideaal, zeker wanneer u centraal meerdere locaties beheert.

Voordelen

- Snel en makkelijk storingen doorgeven; 24 uur per dag, 7 dagen in de week
- Inzicht in de status van reparatie of onderhoud
- Inzicht in geplande bezoeken van servicetechnici
- Per locatie zicht op de conditie van installaties dankzij statistieken

'Gebruiksvriendelijk'



ROC ID College

Martin de Ronde: "ROC ID College is een regionaal opleidingscentrum met verschillende vestigingen. Dankzij de module **Melding** kunnen we storingen aan bijvoorbeeld de ketel, elektra of ventilatie direct melden. Sinds we de module gebruiken, merken we dat de storingen ook echt sneller verholpen worden. Unica Online is bovendien heel gebruiksvriendelijk. Het is compact en heeft een overzichtelijke lay-out. Kortom: Unica Online werkt!"





Dossier

Alle documenten online
bij de hand

Altijd beschikken over de actuele versie van gespreksverslagen, contracten, onderhoudsplanningen en andere technische documenten? De module Dossier geeft u toegang tot de belangrijkste documenten en fungeert tevens als online back-up.

Voordelen

- Actuele versies van belangrijke documenten overzichtelijk bij elkaar
- Back-up van papieren versies altijd online beschikbaar



Klimaat

Voor een comfortabel woon- en
werkklimaat

Met de module Klimaat worden uw klimaatinstallaties op afstand beheerd. U heeft inzage in de conditie en het functioneren van uw installaties en kunt, indien gewenst, ook zelf instellingen aanpassen. Storingen worden automatisch gelokaliseerd en afwijkingen kunnen we al in een vroeg stadium signaleren. Dat werkt kostenbesparend en bevordert het comfort en welzijn van uw medewerkers.

Voordelen

- Installaties op afstand monitoren en aansturen
- Meer comfort voor gebouwgebruikers
- Meer bedrijfszekerheid door continuïteit installaties
- Kostenbesparend: storingen worden voorkomen, tijdig gesignaleerd en mogelijk op afstand opgelost
- Grip op energiegebruik

'Continu op de hoogte'



Wilco Korshuize
SNS REAAL

"Met Unica Online hebben we voortdurend zicht op de installaties van onze gebouwen. Met de module **Klimaat** bekijken we op afstand de gebouwbeheersystemen die onder andere het klimaat regelen. Wanneer het op een locatie steeds koud is, kunnen wij vanaf onze eigen plek al zien of en waar er storingen zijn. Met de module **Melding** volgen we de status van reparaties die door Unica zijn ingepland. Bovendien wordt een historie van storingen en onderhoud opgebouwd. Zo zie je continu hoe het ervoor staat."



Energie

Meten is weten

De module Energie is een tool om uw gas-, elektra- en warmtegebruik te registreren, te analyseren en te bewaken. Zo kunt u energieverpilling tegengaan en duurzaamheid bevorderen. Het energiegebruik en de energiekosten worden overzichtelijk in beeld gebracht. Ook kunt u het effect van energiebesparende maatregelen bekijken en is een grafische weergave van uw CO₂-uitstoot mogelijk. Kortom: een essentiële module voor proactief energiebeheer.

Voordelen

- Inzicht in energiegebruik maakt energiebesparing mogelijk
- Minder energiegebruik = minder CO₂-uitstoot
- Pro-forma facturen voor het controleren van energienota's
- Benchmarking energiegebruik



Netwerk

Optimaal beheer netwerk-
infrastructuur

Met de module Netwerk kunt u uw netwerkinfrastructuur efficiënt administreren en beheren. Zo heeft u altijd inzicht in beschikbare aansluitingen op een werkplek. Handig bij een verhuizing of het aansluiten van nieuwe apparatuur. Door geïntegreerde plattegronden kunt u de locaties van aangesloten apparatuur bovendien gemakkelijk terugvinden.

Voordelen

- Zicht op alle verbindingen binnen uw fysieke netwerk
- Verhuizingen en veranderingen eenvoudig voorbereiden
- Integratie van plattegronden
- Snel en efficiënt storingen oplossen
- Hogere productiviteit en minder kosten door automatisering

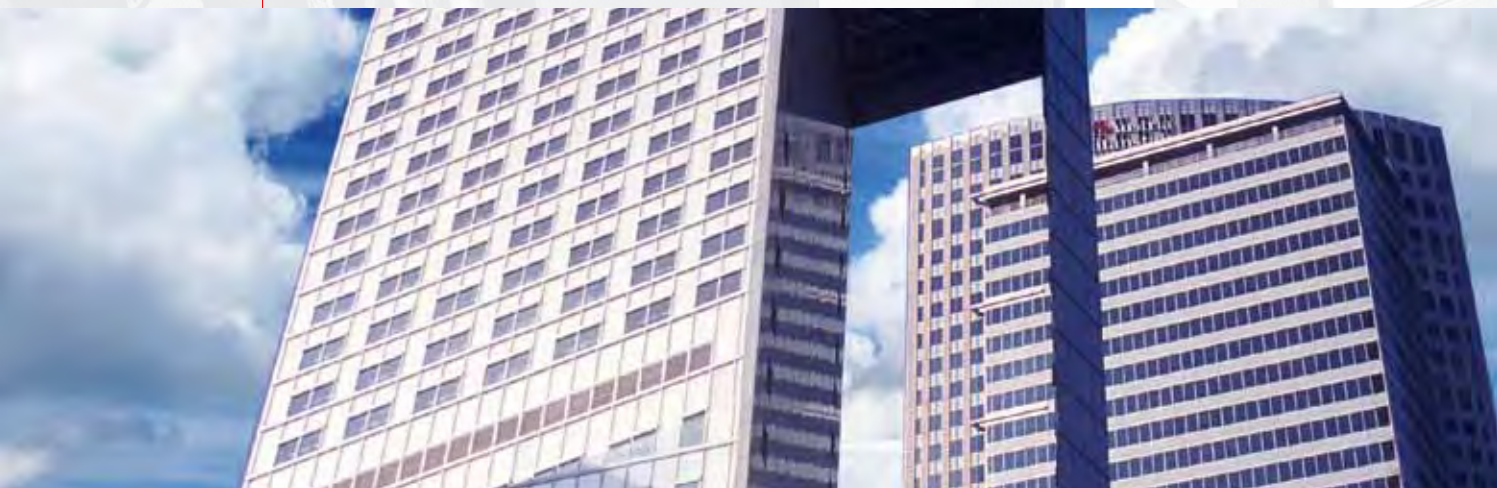
'Inzicht in energiegebruik'



Ed van Dijk
Respect Zorggroep Scheveningen

"Wij bieden zorg en ondersteuning aan 1.000 cliënten, van wie 800 intramuraal. In onze organisatie wordt dus veel energie gebruikt. De module **Energie** toont maandelijks hoeveel gas en elektriciteit we gebruiken. Ook kunnen we zien hoeveel energiebesparing de warmte-kracht-koppeling oplevert. Door dit inzicht in ons energiegebruik kunnen we bovendien de CO₂-uitstoot naar beneden brengen. Daarnaast helpen de pro-forma facturen ons de facturen van de energiemaatschappij te controleren. Een groot voordeel, want het gaat om grote bedragen."





Unica Online voor u

- Transparant:** alle aspecten van technisch facilitair beheer overzichtelijk in één portaal
- Ontzorgend:** u bepaalt welke zaken u zelf beheert en welke u aan Unica overlaat
- Informatief:** gestructureerde informatie voor managementrapportages
- Comfortabel:** altijd en overal inzicht in en invloed op uw installaties
- Duurzaam:** kostenbesparing en minder belasting van het milieu door beheer op afstand
- Veilig:** beheer en onderhoud van het beveiligde portaal ligt bij Unica

Met Unica Online verhoogt u de beheersbaarheid, bedrijfszekerheid en het comfort van uw organisatie.



Sluit aan op Unica Online

Wilt u ook profiteren van de voordelen van Unica Online? Bel 0800 – 223 33 33 voor een vrijblijvende afspraak met een van onze adviseurs. Wij tonen u graag persoonlijk de mogelijkheden van Unica Online.

Meer informatie over Unica Online vindt u op onze website www.unica.nl/online.

Unica: samen maken we de toekomst

Als allround system integrator en grootste zelfstandige installateur van Nederland heeft Unica alles in huis wat veeleisende opdrachtgevers in de utiliteitsbouw, gezondheidszorg en industrie van hun installatiepartner vragen. Hierbij beschikken wij over uitstekende referenties en durven wij elke opdracht aan. Groot of klein, complex of juist eenvoudig. Onze kracht? Wij 'ontzorgen' onze opdrachtgevers met innovatieve en 'duurzame' oplossingen, optimale 'communicatietoepassingen' en een 'comfortabel' en vooral ook 'veilig' werk- en woonklimaat. En dat al meer dan 75 jaar! Met duurzaamheid als speerpunt in onze strategie waarborgen we de toekomst van ons bedrijf, van onze opdrachtgevers, maar ook die van onze kinderen. Zo maken we samen de toekomst.



0800 - 223 33 33

www.unica.nl

Unica Online

Melding

Online een storing of onderhoudsverzoek melden, de status ervan volgen en inzicht in de prestaties van uw installaties.

Dossier

Al uw belangrijke documenten, zoals contracten en onderhoudsplanningen, overzichtelijk online beschikbaar.

Klimaat

Op afstand uw klimaatinstallaties beheren en besturen.

Energie

Online inzicht in het energiegebruik en de energiekosten van uw installaties.

Netwerk

Op systematische en efficiënte wijze uw netwerk online administreren en beheren.

www.unica.nl/online



Contactadres Unica Online:

De Wel 15
3871 MT Hoevelaken
Postbus 202
3870 CE Hoevelaken

T: 0800 - 223 33 33
E: info@unica.nl
I: www.unica.nl/online



Een greep uit de Unica-brochures:



beleef duurzaam



algemene brochure



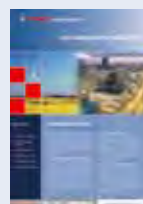
technisch beheer



regeltechniek



ICT networks



EMC²



EPA-U



unica