

Duurzaamheid is een
uitgangspunt voor
Unica Installatiegroep

Door Jan Johan ten Have

'Duurzaam is helemaal niet duur'

Bij projecten biedt Unica Installatiegroep haar klanten altijd de mogelijkheid van een qua resultaat vergelijkbaar, betaalbaar, realistisch duurzaam alternatief. „Wij zijn altijd goed ingevoerd in de meest actuele stand der techniek“, zegt vestigingsleider Jan Nauta van Unica Groningen. Hij weet uit ervaring dat een duurzaam alternatief ook voor zijn klanten bijzonder aantrekkelijk kan zijn: „Voor wie iets verder kijkt dan vandaag is duurzaamheid helemaal niet duur, het kan zelfs aanzienlijke financiële voordelen opleveren.“

Van de koffiebeker in de eigen kantine tot complete installaties voor klanten, de hele bedrijfsvoering van Unica is doordrenkt met duurzaamheid. En de landelijk opererende installateur denkt hierin ook mee met haar klanten. „Een duurzame oplossing is vaak een economisch bijzonder verantwoorde oplossing“, zegt Nauta. „Zeker voor ondernemers en managers voor wie financiële resultaten over langere termijn belangrijker zijn dan enkel de aanschafprijs. Denk hierbij aan onderhoud, beheer en energiekosten.“

Verbruikskosten

Met name verbruikskosten is een aspect waaraan volgens Nauta in te veel gevallen nog te weinig waarde wordt gehecht: „Onderzoek van het gerenommeerde Jones Lange LaSalle wijst uit dat de

kosten van elektra momenteel al 29 procent zijn van de totale servicekosten van organisaties, verwarmingskosten 18 procent en onderhoud en beheer van installaties 17 procent. En de verwachting is dat de kosten van gas en elektriciteit de komende jaren aanzienlijk blijven stijgen.“

Duurzame initiatieven

Unica Installatiegroep neemt ook zelf initiatief in duurzame ontwikkelingen. Zo is de installateur partner

in een bijzonder koelsysteem op bedrijventerrein Eeserwold in Steenwijk. Nauta legt uit: „De bedrijven op het terrein vragen met name heel veel energie aan koeling. Wij hebben daar met enkele partners een koelsysteem ontwikkeld met water uit een nabijgelegen zandwinput. Het diepe water in die put is constant van temperatuur en daardoor prima te gebruiken voor de koeling.“

Omgeving

„Onze filosofie is dat een gebouw niet op zich staat, wij kijken ook naar de mogelijkheden in de omgeving“, zegt Nauta. „Wij maken optimaal gebruik van in de omgeving aanwezige bronnen. Dan denk ik aan een tomatenkwekerij in een kas. De eigenaar van die kwekerij levert zijn overtollige warmte uit de kas aan een zorgcentrum bij hem om de hoek.“ Een ander voorbeeld is de houtgestookte CV. Die wordt onder meer gebruikt voor de verwarming van een zwembad. Het te gebruiken hout wordt in de vorm van snippers geleverd door een hoveniersbedrijf dat vlakbij het zwembad is gevestigd.



Vroegtijdig

Nauta raadt opdrachtgevers van bouwprojecten met klem aan om de installateur in een zo vroeg mogelijk stadium in bouwprojecten te betrekken: „Hoe vroeger wij er bij zitten, hoe meer opties en mogelijkheden wij te bieden hebben in duurzame installatietechniek. En is de drempel van de eenmalige investering voor een organisatie aan de hoge kant, dan verzorgen wij desgewenst de exploitatie van installaties. Wij zijn dan als het ware de energieleverancier en krijgen per geleverde eenheid betaald. In ruil daarvoor nemen wij de opdrachtgever alles uit handen, inclusief beheer en onderhoud.“ <

